

פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 99/20-1

אגף א' - דיור	יחידה מגישה
עוזי נעים	שם הפונה
מנהל תחום דיור	תפקיד הפונה
המכרזים לענייני רכישות	שם ועדת מכרזים
23/03/2020	תאריך
19557	מס' בקשה

חברי ועדה נוכחים -

תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה
חבר	סמי גריידי
חבר	יוני רובין
חבר	נמרוד ארצי
חבר	אברהם שלם
מרכז	כנאן גאנס

פרטי ההתקשרות המבוקשת -

בקשה להארכת התקשרות ללא תוספת תקציב עם ש.א. יזמות והשקעות בע"מ ח.פ. 514469113 שזכה במכרז סגור לביצוע עבודות שיפוצים והתאמות לצרכי בטיחות בנכסי מדינה במרחב ירושלים החל מ 01/04/2020 ועד 30/9/2020	נושא ההתקשרות
המשך התקשרות	סוג הבקשה
מכרז מאגר מאוחד	תאור תהליך הבחירה

גאנס כנאן	רשם
-----------	------------

פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 99/20-1

רקע:

בפרוטוקול רכישות 225/18 אישרה הוועדה את הציגאה ל- 3 בלימים לצורך ביצוע תיקון הליקויים שהתגלו בסקר הבטיחות שבוצע על ידי המשרד בנכסי המדינה.

בתוך כך ובהתאם לבקשת הגורם המקצועי, הוכנו 3 בלימים ע"י מר דני בן שיטריט כמכרזי מסגרת לתיקון הליקויים – פירוט הנכסים לטיפול בנספח א', פירוט דוחות הליקויים מצורפים לבקשה לפרסום המכרזים:

1. ירושלים 2000009634 ע"ס 1 משי"ח (לפני מע"מ).
2. ת"א והמרכז 2000009635 ע"ס 1 משי"ח (לפני מע"מ).
3. צפון (ני"ע) 2000009636 ע"ס 150 אשי"ח (לפני מע"מ).

לצורך קבלת השירותים בירושלים פורסם מכרז מאגר בלי"מ 2000009634 לאיתור קבלן לביצוע שיפוצים והתאמות בנכסי מדינה בשימוש המשרד בירושלים ע"מ לטפל בבעיות בטיחות כפי שנסקרו ע"י סוקר שנשכר לצורך כך. ההתקשרות הינה בשיטת מכרז מסגרת על הנחה על סעיפי המאגר המאוחד ותנאיו.

בפרוטוקול רכישות 442/18 אישרה הוועדה את תוצאות תיחור מסי 2000009634 – לאיתור קבלן לביצוע שיפוצים והתאמות בנכסי מדינה בשימוש המשרד בירושלים ובחרה בחברת ש.א. יזמות והשקעות בע"מ זאת בהתאם לתקנה 1ב' בהיקף של עד 703,000 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2019 ועד ליום 30/09/2019.

בפרוטוקול רכישות 189/19 אישרה הוועדה את מימוש האופציה השמורה למשרד בהיקף של עד 25% מהיקף ההתקשרות המקורי, בהתאם לתקנה 3ג(א) לתח"מ ומכח סעיף 1(48) לחוזה עבודות מוגדרות של המאגר המאוחד, בהיקף של עד 175,000 ₪ + מע"מ והחל מיום 03/04/2019 ועד ליום 30/09/2019.

בפרוטוקול 415/19 אישרה הוועדה את הארכת ההתקשרות הקבלן ש.א. יזמות והשקעות בע"מ לצורך השלמת הפרויקט בירושלים וזאת ללא עלות תקציבית נוספת ובהתאם לתקנה 3(4)(ב) לתח"מ החל מיום 01/10/2019 ועד ליום 31/03/2020.

הספק טרם סיים את כל העבודות (נותרו עבודות מורכבות בלשכה הראשית) במסגרת התקשרות זו ועל כן נדרש להאריך את תוקף ההתקשרות לתקופה נוספת.

מבוקש:

אישור הוועדה להארכת ההתקשרות עם הקבלן ש.א. יזמות והשקעות בע"מ לצורך השלמת הפרויקט בירושלים וזאת ללא עלות תקציבית נוספת.

מ"מ	כמות	עלות ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	1	1.00 ₪	ש.א. יזמות והשקעות בע"מ	514469113	01/04/2020	30/09/2020	אושרה

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החדשים) עד 1.00 ש"ח ללא מע"מ

פרטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 99/20-1

החלטה:

לאור האמור, הוועדה מסווגת את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)1 לתח"מ ומאשרת את הארכת ההתקשרות עם הקבלן ש.א. יזמות והשקעות בע"מ זאת ללא עלות תקציבית נוספת ולצורך השלמת פרויקט שיפוצים והתאמות בנכסי מדינה בעיר ירושלים. *יש לבצע סטנדרט יוקרתיים במסגרת כלל, ויזון זיהוי ליתר מניין*

*ל.ל.
ע"פ*

סה"כ היקף ההתקשרות: ללא עלות תקציבית נוספת.

תקופת ההתקשרות: החל מיום 01/04/2020 ועד ליום 30/09/2020.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות: 23. פטור ממכרז

סיבת הפטור: 88. התקשרות המשך באישור ועדת מכרזים משרדית- תקנה 3(4)(ב)1

גורם מבצע: אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה - חוזים, שיקו

צורת ההתקשרות: חוזה

ביטוח: לא

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי: לא נדרש

מס' מנוף:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	23/03/2020	
חבר	יוני רובין	23/03/2020	
חבר	נמרוד ארצי	23/03/2020	
חבר	אברהם שלם	23/03/2020	



מדינת ישראל

משרד המשפטים

חטיבת התפעול והלוגיסטיקה
אגף א' דיור ונכסים
י"ט באדר תש"ף
16 במרץ 2020
סימנו – דיור - 807

לכבוד:
חברי ועדת המכרזים

הנדון: בקשה להארכת התקשרות ללא תוספת תקציב עם קבלן שזכה במכרז לביצוע עבודות לשיפור הבטיחות בנכסים שבאחריות המשרד בירושלים

1. בהתאם לאישור ועדת המכרזים פורסם מכרז 2000009634 לאיתור קבלן לביצוע שיפוצים והתאמות בשיט מכרז מאגר - מסגרת בנכסים שבאחריות משרדנו במרחב ירושלים.
2. במכרז זכה הקבלן ש.א. יזמות והשקעות בע"מ ח.פ. 514469113 שהציע הנחה של 29.7% על מחירון המאגר, לספק חוקם חוזה הזמנה מס"ד 4501689479.
3. לאור ריבוי העבודות ומורכבותן הספק טרם סיים את כל העבודות (נותרו עבודות מורכבות בלשכה הראשית) במסגרת התקשרות זו ואני מבקש להאריך את ההתקשרות ללא תוספת תקציב עד ל- 30/9/2020.
4. בתודה מראש,

עוזי נעים
מנהל אגף א' נכסים ודיור